

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ÚP BĚRUNICE M 1 : 5 000

6

DUBEN 2009

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

		<p>základní členění území</p> <ul style="list-style-type: none"> hranice řešeného území hranice katastrálních území intravilán hranice zastavěného území k 1. 1. 2009 hranice ploch přestavby hranice zastavitelných ploch hranice ploch navržených opatření (změny využití území) hranice ploch navržených opatření (vymezení ÚSES)
		<p>stávající areály výroby</p> <p>stávající hlavní místní účelové komunikace (polní a lesní cesty mimo zastavěné území a zastavitelné plochy)</p>
		<p>stávající kultury ZPF</p> <ul style="list-style-type: none"> orná půda TTP (trvalé travní porosty) zahrady a sady
		<p>BPEJ a investice do půdy</p> <ul style="list-style-type: none"> hranice BPEJ označení BPEJ (třída ochrany ZPF) zemědělské půdy v I. a II. stupni přednosti v ochraně ZPF investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti hlavní meliorační zařízení (HMZ) otevřené/zatrubněné
		<p>stávající PUPFL</p> <p>plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)</p>
<p>DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE</p>		<p>vybrané limity využití území</p> <ul style="list-style-type: none"> lesy zvláštního určení - zájem Armády ČR hranice 50 m od okraje lesa ptačí oblast (NATURA 2000) národní přírodní rezervace (EVL - NATURA 2000) přírodní památka (EVL - NATURA 2000) památný strom ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně PHO areálu výroby OP veřejného pohřebiště
<p>projektant</p> <p>Ing. arch. Ladislav Bareš</p> <p>atelier:</p> <p>PAFF - architekti Ing. arch. Ladislav Bareš Ing. arch. Michaela Štádlarová</p> <p>Na Zájezdu 18/1946 101 00 Praha 10</p> <p>Ing. arch. Ladislav Bareš, autorizovaný architekt ČKA 03 123</p>		<p>návrh urbanistické koncepce (plochy s rozdílným využitím)</p> <ul style="list-style-type: none"> plochy smíšené obytné - venkovské (SV2) plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV) plochy občanského vybavení - sportovní zařízení (OS) plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ) plochy výroby a skladování - elektrovoltaická výroba energie (VX) plochy technické infrastruktury (TI) plochy veřejných prostranství (PV) plochy přírodní (NP) plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NS) plochy zemědělské - zahrady a sady (NZ3)